

温州市住房和城乡建设局

关于加强建设项目海绵设施 验收管理工作的通知

各县（市、区、功能区）住房和城乡建设局、各有关单位：

海绵城市建设事关国家发展大计，是党中央、国务院关于生态文明建设的重大战略部署。根据省、市海绵城市建设实施意见的总体部署，我市于2021年6月出台《温州市海绵城市建设项目管理办法（试行）》（温住建发〔2021〕32号）规范性文件，对海绵城市建设项目的规划、设计、验收和运维做了必要的规定。

2022年11月，我局对建设项目海绵设施验收管理情况进行了调研检查，发现海绵设施验收制度落实不够到位，为切实推进海绵城市建设，经研究决定加强建设项目海绵设施验收管理，具体要求如下：

一、加强海绵城市建设理念学习。各地住建局近期要组织开展多形式多内容海绵城市建设相关政策、标准、规范和导则的培训会，使工程建设从业人员熟悉海绵城市理念和相关要求。

二、加强建设项目海绵设施验收管理培训。各有关单位应组织《温州市建设项目海绵设施质量验收技术导则》培训班，让工程建设从业人员熟悉导则、运用导则。

三、加强建设项目海绵设施按图施工管理。各级质量监督部门应结合日常工程监督管理，重点加强海绵设施按图施工的检查，做到有检查，有通报，并于近期组织一次海绵设施建设专项检查。

四、加强建设项目海绵设施按导则验收管理。建设项目应严格按照《温州市建设项目海绵设施质量验收技术导则》要求进行验收。各地质量监督机构参加建设项目竣工验收时，应对海绵设施施工质量进行实体检查，并核查《温州市建设项目海绵设施质量验收技术导则》附录 C 中表 C. 4. 1《海绵设施质量验收记录记录一览表》和表 C. 4. 5《温州市建设项目海绵设施施工情况核对表》。

五、若发现有未按图施工、按规验收的情况，将严格按照有关规定依程序处置，追究相关单位和人员的责任。

温州市住房和城乡建设局

2023年3月7日



表C.4.1 海绵设施质量验收记录一览表

工程名称		设施类型		设施规模		
施工单位		技术负责人		开工日期		
项目负责人		项目技术负责人		完工日期		
序号	项目	验收记录				验收结论
1	子分部工程	共____项, 经审查符合标准及设计要求____子分部。				
2	质量控制资料核查	共____项, 经审查符合要求____项, 经核定复核规范要求____项。				
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查____项, 符合要求____项; 共抽查____项, 符合要求____项; 经返修处理符合要求的____项。				
4	观感质量验收	共抽查____项, 达到“好”和“一般”的____项; 经返修处理符合要求的____项。				
验收结论及备注 (由监理/建设单位填写)						
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	
	年月日	年月日	年月日	年月日	年月日	
	单位(项目)负责人 (签字)	总监理工程师 (签字)	单位(项目)负责人 (签字)	单位(项目)负责人 (签字)	单位(项目)负责人 (签字)	
	年月日	年月日	年月日	年月日	年月日	

